



COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO

Provincia di Treviso

Piazza Ercole Bottani n. 4 – 31040 - C.F./P.IVA 00529220261

Tel. 04238733 fax 0423621482 – PEC volpago@pec.comunevolpago.it

www.comune.volpago-del-montello.tv.it

Pubblicazione Albo Pretorio on-line n. 525 in data 03.04.2018

VERBALE DI GARA

PER L'APPALTO DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO MARCIAPIEDE LUNGO VIA LUIGI PASTRO, DALL'INCROCIO CON VIA SCHIAVONESCA VECCHIA AL CIMITERO DI SELVA DEL MONTELLO

- UNICA SEDUTA -

Codice Identificativo Gara - CIG: 7388162826

METODO DI GARA: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50.2016

L'anno duemiladiciotto, il giorno ventotto del mese di marzo (28.03.2018), alle ore 09:15 circa, presso l'ufficio tecnico-lavori pubblici della sede municipale di Volpago del Montello, si è dato inizio alle operazioni di gara dell'appalto in epigrafe indicato.

Richiamati i seguenti atti:

- deliberazione della Giunta Comunale n. 520 in data 11.12.2017 con cui è stato approvato il progetto esecutivo dei LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO MARCIAPIEDE LUNGO VIA LUIGI PASTRO, DALL'INCROCIO CON VIA SCHIAVONESCA VECCHIA AL CIMITERO DI SELVA DEL MONTELLO, redatto dal professionista incaricato, ing. Ugo Ganz, direttore tecnico della società G&B PROGETTI SRL di Pieve di Soligo, per un importo complessivo stimato in € 135.000,00, di cui € 108.662,24 per soli lavori a base d'appalto, oltre ad € 2.745,55 per i costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 111.407,79;
- determinazione del Responsabile dell'area tecnica Lavori Pubblici n. 75 del 20.02.2018, di indizione di una gara per l'appalto dei lavori sopradescritti mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50, selezionando la migliore offerta con ricorso al criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi del comma 4 dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante massimo ribasso sull'importo a base d'asta, tenuto conto che la gara avviene sulla base del progetto esecutivo, prevedendo l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50, ove il numero di offerte ammesse risulti non inferiore a 10;



COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO

Provincia di Treviso

Piazza Ercole Bottani n. 4 – 31040 - C.F./P.IVA 00529220261
Tel. 04238733 fax 0423621482 – PEC volpago@pec.comunevolpago.it
www.comune.volpago-del-montello.tv.it

- bando di gara pubblicato all'albo pretorio on-line n. 365 del 20.02.2018, con cui veniva indetta per il giorno 28.03.2018 e nell'ora in esso indicata, l'apertura della gara in forma pubblica.

Il Responsabile del servizio lavori pubblici, geom. Danilo Pontello, presiede la seduta, dopo aver designato quali testimoni i dipendenti ing. Francesco Bellato, istruttore tecnico, e Manuela Modesto, istruttore amministrativo. Le funzioni di segretario verbalizzante sono assegnate a quest'ultima.

E' presente alla seduta la signora Alban Giorgia, dipendente delegata dall'impresa Alban Costruzioni sas di Montebelluna. Agli atti è depositata la relativa delega.

Entro il termine stabilito, ossia le ore 12:00 del 27 marzo 2018, sono pervenute n. 34 offerte. Nessuna offerta risulta pervenuta fuori termine.

	prot.	data arrivo	impresa
1	4259	22/03/2018	MATER SNC
2	4308	23/03/2018	ADRIATICA STRADE COSTRUZIONI GENERALI SRL
3	4311	23/03/2018	BERGAMIN COSTRUZIONI GENERALI SRL
4	4318	23/03/2018	GROSSELLE COSTRUZIONI SRL
5	4319	23/03/2018	TOLLOT COSTRUZIONI SRL
6	4401	26/03/2018	LM COSTRUZIONI GENERALI SRL
7	4417	26/03/2018	LA EDILSCAVI S.R.L.
8	4425	26/03/2018	A.T.I. - IMPRESA COSTRUZIONI SRL (mandataria) e MOGNOL MASSIMO
9	4427	26/03/2018	EDILIZIA GENERALE SRL
10	4429	26/03/2018	IFAF SPA
11	4431	26/03/2018	COS.MEN
12	4471	27/03/2018	COMAC SRL
13	4480	27/03/2018	MAC COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE
14	4481	27/03/2018	VANIN SRL
15	4482	27/03/2018	F.LLI DE PRA SPA
16	4488	27/03/2018	MC COSTRUZIONI SRL
17	4491	27/03/2018	ZANESCO COSTRUZIONI GENERALI SAS
18	4492	27/03/2018	COSTRUZIONI STRADALI MARTINI SILVESTRO SRL
19	4493	27/03/2018	F.LLI SAVOGIN SNC
20	4494	27/03/2018	BATTAGLIN COSTRUZIONI
21	4495	27/03/2018	GREENTEL
22	4496	27/03/2018	BORTOLAZZO EGIDIO SRL
23	4497	27/03/2018	ILSA PACIFICI REMO SPA
24	4498	27/03/2018	GECOMA SRL
25	4499	27/03/2018	MONDIN GABRIELE SRL
26	4500	27/03/2018	LA STRADA SRL UNIPERSONALE
27	4501	27/03/2018	SCAVER COSTRUZIONI SRL
28	4502	27/03/2018	LF COSTRUZIONI SRL



COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO

Provincia di Treviso

Piazza Ercole Bottani n. 4 – 31040 - C.F./P.IVA 00529220261

Tel. 04238733 fax 0423621482 – PEC volpago@pec.comunevolpago.it

www.comune.volpago-del-montello.tv.it

29	4503	27/03/2018	MARTINI COSTRUZIONI GENERALI SRL
30	4504	27/03/2018	ALBAN COSTRUZIONI SAS
31	4505	27/03/2018	NERVESA INERTI SPA
32	4506	27/03/2018	ROMANO DINO SRL
33	4508	27/03/2018	MANZATO SPA
34	4510	27/03/2018	CGM SRL

Le offerte pervenute vengono prese in esame seguendo l'ordine di acquisizione al Protocollo comunale.

Il seggio di gara verifica che tutti i plichi siano sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura e completi della dicitura e delle indicazioni richieste dalla lettera di invito.

Si procede, quindi, all'apertura dei singoli plichi esterni, secondo l'ordine di presentazione indicato nella tabella precedente. Ciascun plico è costituito, come richiesto dal disciplinare di gara, da una busta esterna recante due buste chiuse contenenti, rispettivamente, la documentazione amministrativa e l'offerta economica.

Quindi, si prosegue con l'esame della documentazione contenuta nel plico "A – documentazione", valutando quanto dichiarato dai concorrenti circa il possesso dei requisiti prescritti dalla normativa e verificando gli atti allegati.

Si segnala che IMPRESA COSTRUZIONI SRL partecipa alla gara in qualità di mandataria dell'Associazione Temporanea di Imprese con la ditta individuale MOGNOL MASSIMO.

Alle ore 11.06 circa entra il sig. Mario Rughetto, delegato dall'impresa GECOMA SRL. Agli atti è depositata la relativa delega.

Si rileva che l'impresa NERVESA INERTI SPA ricorre all'avvalimento da parte dell'impresa ausiliaria ASFALTI PIOVESE SRL per le lavorazioni ascrivibili alla categoria OG6.

Tutte le domande fino a questo punto esaminate sono complete e regolari.

L'impresa MANZATO SPA indica al punto 22 della domanda una serie di lavorazioni per le quali intende ricorrere al subappalto. Tra queste vengono indicati i noli a caldo. In presenza di questi ultimi, il bando richiede l'indicazione della terna di subappaltatori. Telefonicamente, alle ore 12:18 circa, l'impresa viene informata della necessità di integrazione in merito, mediante soccorso istruttorio. L'impresa informa che, in realtà, non ritiene di ricorrere ai noli a caldo per tale appalto e si impegna a produrre una precisazione scritta in merito entro breve tempo, il giorno stesso. La valutazione dell'ammissibilità della domanda viene pertanto sospesa.

Nel frattempo, il Presidente valuta possibile procedere con l'esame dell'ultima documentazione amministrativa mancante, presentata da CGM srl.

Poiché la documentazione prodotta da ciascun concorrente risulta essere completa e regolare, con la sola eccezione della domanda di MANZATO SPA, che è sospesa in attesa di integrazioni o precisazioni, tutte le altre imprese offerenti vengono ammesse alla gara.



COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO

Provincia di Treviso

Piazza Ercole Bottani n. 4 – 31040 - C.F./P.IVA 00529220261

Tel. 04238733 fax 0423621482 – PEC volpago@pec.comunevolpago.it

www.comune.volpago-del-montello.tv.it

Il Presidente sospende la seduta alle ore 12:25 circa, rinviando al pomeriggio dello stesso giorno, alle ore 15:00, la ripresa dei lavori.

Alle ore 15:40 circa, viene ripresa la seduta.

Il Presidente dà lettura della nota di precisazione pervenuta tramite posta elettronica certificata dall'impresa MANZATO SPA, acquisita al protocollo n. 4611 in data odierna.

Il legale rappresentante dichiara che non ricorrerà, in caso di aggiudicazione, a subappalto di noli a caldo.

Alla luce di tale precisazione, anche l'impresa MANZATO SPA viene ammessa alla gara. Pertanto, risultano ammesse tutte le 34 imprese che hanno prodotto offerta.

Dall'ufficio protocollo giunge la busta della ditta 2S GROUP SRL di Terrassa Padovana (PD), pervenuta in data odierna, e pertanto, esclusa in quanto fuori termine.

Ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs.n. 50/2016, si procede al sorteggio di uno dei metodi previsti da tale disposizione per la valutazione della congruità delle offerte.

Per il sorteggio, il Presidente chiede al sig. Mario Rughetto, delegato di GECOMA SRL, di estrarre uno dei cinque biglietti preparati.

Viene sorteggiato il seguente metodo:

“lettera e) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato dalla commissione giudicatrice o, in mancanza della commissione, dal RUP, all'atto del suo insediamento tra i seguenti valori: 0,6; 0,7; 0,8; 0,9.”

Subito di seguito, sempre con la collaborazione del sig. Rughetto, viene sorteggiato, tra i quattro biglietti predisposti, quello che reca il coefficiente 0,9.

Si prosegue con l'apertura e l'esame della busta “B - offerta economica” presentata da ciascuna impresa ammessa, sempre secondo l'ordine precedentemente seguito, con la lettura ad alta voce da parte del Presidente del ribasso percentuale offerto da ciascuna ditta sul prezzo a base d'asta, esclusi gli oneri per la sicurezza.

La tabella seguente riporta il risultato della classifica delle offerte economiche presentate, precisando che si procede a selezionare la migliore offerta con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 5, del D.Lgs.n. 50/2016, determinato mediante massimo ribasso sull'importo a base d'asta, corrispondente ad **€ 105.427,36**, al netto delle lavorazioni in economia e dei costi di sicurezza, non soggetti a ribasso.

Ai sensi dell'art. 97, comma 8, è esercitabile la facoltà di applicazione dell'esclusione automatica, essendo pervenute almeno dieci offerte.

ditta	ribasso %
MATER SNC	18,309



COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO

Provincia di Treviso

Piazza Ercole Bottani n. 4 – 31040 - C.F./P.IVA 00529220261

Tel. 04238733 fax 0423621482 – PEC volpago@pec.comunevolpago.it

www.comune.volpago-del-montello.tv.it

ADRIATICA STRADE COSTRUZIONI GENERALI SRL	15,268
BERGAMIN COSTRUZIONI GENERALI SRL	15,511
GROSSELLE COSTRUZIONI SRL	15,328
TOLLOT COSTRUZIONI SRL	14,264
LM COSTRUZIONI GENERALI SRL	15,354
LA EDILSCAVI S.R.L.	15,875
A.T.I. - IMPRESA COSTRUZIONI SRL (mandataria) e MOGNOL MASSIMO	13,455
EDILIZIA GENERALE SRL	17,501
IFAF SPA	17,028
COS.MEN	15,820
COMAC SRL	16,225
MAC COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	14,851
VANIN SRL	14,300
F.LLI DE PRA SPA	11,961
MC COSTRUZIONI SRL	15,847
ZANESCO COSTRUZIONI GENERALI SAS	16,164
COSTRUZIONI STRADALI MARTINI SILVESTRO SRL	16,256
F.LLI SAVOGIN SNC	12,823
BATTAGLIN COSTRUZIONI	18,453
GREENTEL	16,939
BORTOLAZZO EGIDIO SRL	14,049
ILSA PACIFICI REMO SPA	14,577
GECOMA SRL	15,849
MONDIN GABRIELE SRL	12,994
LA STRADA SRL UNIPERSONALE	16,062
SCAVER COSTRUZIONI SRL	18,472
LF COSTRUZIONI SRL	16,215
MARTINI COSTRUZIONI GENERALI SRL	9,870
ALBAN COSTRUZIONI SAS	19,237
NERVESA INERTI SPA	14,566
ROMANO DINO SRL	14,271
MANZATO SPA	20,800
CGM SRL	17,827

Il Presidente dà atto che la **soglia di anomalia** determinata in applicazione del metodo sorteggiato, risulta pari al **16,477%**, derivante dalla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento arrotondato all'unità superiore rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso (pari a 4 offerte escluse), incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media (che corrisponde a 0,796), moltiplicato per il coefficiente 0,9.



COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO

Provincia di Treviso

Piazza Ercole Bottani n. 4 – 31040 - C.F./P.IVA 00529220261

Tel. 04238733 fax 0423621482 – PEC volpago@pec.comunevolpago.it

www.comune.volpago-del-montello.tv.it

Il Presidente, propone all'Amministrazione di aggiudicare l'appalto di cui trattasi alla ditta **COSTRUZIONI STRADALI MARTINI SILVESTRO SRL** con sede a Vo' (PD), che ha offerto un ribasso del **16,256%** (sedici virgola duecentocinquantasei per cento in lettere) corrispondente ad un'offerta pari ad **€ 91.523,73**, al netto di € 3.234,88 per lavorazioni in economia, di € 2.745,55 per oneri per la sicurezza e dell'IVA.

L'aggiudicazione definitiva per la realizzazione dei lavori avverrà mediante provvedimento "determinazione di aggiudicazione" del Responsabile del procedimento.

Alle ore 16:20 circa, conclusi i lavori, la seduta è tolta.

Letto, confermato e sottoscritto.

Volpago del Montello, 28 marzo 2018

• IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- Geom. Danilo Pontello


.....

• I TESTIMONI

- Ing. Francesco Bellato


.....

- Manuela Modesto, verbalizzante


.....

N° Progr.	DITTE	RIBASSI % OFFERTI	RIBASSI AMMESSI con scarto all'INF. e SUP.	RIBASSI -MEDIA	SCARTI RIB-MEDIA	RICERCA DEL MINIMO
1	MATER SNC	18,309	18,309	18,309	2,628	1,209
2	ADRIATICA STRADE COSTRUZIONI GENERALI SRL	15,268	15,268			0,966
3	BERGAMIN COSTRUZIONI GENERALI SRL	15,511	15,511			1,149
4	GROSSELLE COSTRUZIONI SRL	15,328	15,328			2,213
5	TOLLLOT COSTRUZIONI SRL	14,264	14,264			1,123
6	LM COSTRUZIONI GENERALI SRL	15,354	15,354			0,602
7	LA EDILSCAVI S.R.L.	15,875	15,875	15,875	0,194	3,022
8	A.T.I. - IMPRESA COSTRUZIONI SRL (immediatari) e MIGNOLI MASSIMO	13,455	13,455			
9	EDILIZIA GENERALE SRL	17,501	17,501	17,501	1,820	
10	IFAF SPA	17,028	17,028	17,028	1,347	0,657
11	COS MEN	15,820	15,820	15,820	0,139	0,252
12	COMAC SRL	16,225	16,225	16,225	0,544	1,626
13	MAC COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	14,851	14,851			2,177
14	VANNI SRL	14,300	14,300			4,516
15	F.LLI DE PRA SPA	11,961		15,847	0,166	0,630
16	KIC COSTRUZIONI SRL	15,847	15,847	16,164	0,483	0,313
17	ZANESCO COSTRUZIONI GENERALI SAS	16,164	16,164	16,256	0,575	0,221
18	COSTRUZIONI STRADALI MARTINI SILVESTRIO SRL	16,256	16,256			3,654
19	F.LLI SAVOGIN SNC	12,823				
20	BATTAGLIN COSTRUZIONI	18,453				
21	GRENETEL	16,939	16,939	16,939	1,258	2,428
22	BORTOLAZZO EGIDIO SRL	14,049	14,049			1,900
23	ILSA PACIFICI REMO SPA	14,577	14,577	15,849	0,168	0,628
24	GECONA SRL	15,849	15,849	16,092	0,381	0,415
25	MONDIN GABRIELE SRL	12,994				
26	LA STRADA SRL UNIPERSONALE	16,092	16,092			
27	SCAVER COSTRUZIONI SRL	18,472				
28	LF COSTRUZIONI SRL	16,215	16,215	16,215	0,534	0,282
29	MARTINI COSTRUZIONI GENERALI SRL	9,870				6,607
30	ALBAN COSTRUZIONI SAS	19,237				
31	NERVESSA INERTI SPA	14,566	14,566			1,911
32	KOMANO DINO SRL	14,271	14,271			2,206
33	MANZATO SPA	20,800				
34	COM SRL	17,827	17,827	17,827	2,146	
	MEDIE	15,657	15,681	16,566	0,884	0,221
	18	18,477				

NUMERO PROGRESSIVO OFFERTA DEL CONCORRENTE DA PROPORRE PER AGGIUDICAZIONE

SOGLIA DI ANOMALIA ex art. 97, comma 2 lett.e), D.Lgs. n. 50/2016

Coefficiente sovrappiù: 0,900

Scarto medio moltiplicato per coefficiente sovrappiù: 0,796

34 N° OFFERTE
4 CIRCOLO 10%
18,48 LIMITE SUPERIORE
12,80 LIMITE INFERIORE
DITTE ESCLUSE ->
8



COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO

Provincia di Treviso

Piazza Ercole Bottani n. 4 – 31040 - C.F./P.IVA 00529220261

Tel. 04238733 fax 0423621482 – PEC volpago@pec.comunevolpago.it

www.comune.volpago-del-montello.tv.it

Pubblicazione Albo Pretorio on-line n. 525 in data 03.04.2018

VERBALE DI GARA

**PER L'APPALTO DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO MARCIAPIEDE
LUNGO VIA LUIGI PASTRO, DALL'INCROCIO CON VIA SCHIAVONESCA VECCHIA AL
CIMITERO DI SELVA DEL MONTELLO**

- UNICA SEDUTA -

Codice Identificativo Gara - CIG: 7388162826

METODO DI GARA: Procedura aperta ai sensi comma 4 dell'art. 95 del del D.Lgs. n. 50.2016

Errata corrige: importo di aggiudicazione come segue:

Proposta di aggiudicazione a favore dell'impresa COSTRUZIONI STRADALI MARTINI SILVESTRO SRL con sede a Vo' (PD), che ha offerto un ribasso del 16,256% (sedici virgola duecentocinquantesi per cento in lettere) corrispondente ad un'offerta pari a:

€ 88.288,85, al netto di € 3.234,88 per lavorazioni in economia (per un totale di € 91.523,73),

e di € 2.745,55 per oneri per la sicurezza (per un importo contrattuale complessivo netto di € 94.269,28)

oltre ad IVA.