



# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO

PROVINCIA DI TREVISO

Piazza Ercole Bottani n.4 - C.A.P. 31040 - C.F./P.I. 00529220261  
UFFICIO SEGRETERIA - Tel. 0423/873400

DETERMINAZIONE

**Numero 489 Del 28-12-15**

Servizio LAVORI PUBBLICI

**Oggetto** AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI DI RESTAURO CONSERVATIVO DELL'ASILO GOBBATO CON NUOVO MANTO DI COPERTURA E RESTAURO DELLA STRUTTURA DEL TETTO.

**CIG: 6450746BFD**

Parere favorevole in ordine alla **regolarità tecnica** ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000

data 28/12/2015

VISTO: Il Responsabile del Servizio  
PONTELLO DANILO

Parere favorevole in ordine alla **regolarità contabile** ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000

data 30 DIC. 2015

VISTO: Il Responsabile del Servizio finanziario  
Rag. Levis Martin

ADEMPIMENTI PRELIMINARI (visto di regolarità contabile-art.151 c.4 dlgs.267/2000)

Attesto che la spesa trova COPERTURA FINANZIARIA

data 30 DIC. 2015

VISTO: Il Responsabile del Servizio finanziario  
Rag. Levis Martin

E' esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa.

E' pubblicata in data \_\_\_\_\_

Il Responsabile Area Amministrativo-Demografica  
Elena Agostoni

L'impiegato incaricato



## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO LAVORI PUBBLICI

RICHIAMATI i seguenti atti:

- Deliberazione della Giunta Comunale n. 87 del 26.10.2015, di approvazione del progetto esecutivo dei lavori di “*restauro conservativo con nuovo manto di copertura e restauro della struttura del tetto dell’asilo Gobbato*” redatto dall’ufficio lavori pubblici a firma dell’arch. Alessandra Battistello, per un importo complessivo stimato di € 120.000,00;

- Deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 del 29.12.2014 recante l’inserimento di tale intervento nella programmazione delle opere pubbliche del triennio 2015-2017 e nell’elenco annuale 2015, prevedendo il finanziamento con imputazione al capitolo 2039 come segue:

- per € 51.727,27 mediante contributo da parte del Consorzio B.I.M. Piave di Treviso,
- per € 68.272,73 mediante fondi propri;

- Determinazione del Responsabile del Servizio tecnico lavori pubblici n. 379 del 28.10.2015, di indizione di una gara mediante procedura negoziata per l’appalto dei lavori in oggetto;

- lettera di invito in data 28.10.2015 (protocollo pec n. 14104-14109 del 30.10.2015), con cui veniva indetta per il giorno mercoledì 2 dicembre 2015 e nell’ora in essa indicata, l’apertura della gara in forma pubblica;

RICHIAMATO il verbale relativo alla seduta di gara svoltasi in data 02.12.2015, allegato in copia al presente atto e pubblicato all’albo pretorio (pubblicazione on-line n. 549 del 10.12.2015), dal quale risulta l’aggiudicazione provvisoria al CO.SV.E.M. – CONSORZIO SVILUPPO EDILIZIA MODERNA con sede a Castelfranco Veneto (TV), P.iva: 00848630265, che ha presentato un’offerta pari a € 50.786,76 (euro cinquantamilasettecentoottantasei/76) corrispondente ad un ribasso pari al 24,99% (ventiquattro virgola novantanove per cento), esclusi € 14.375,54 per lavori in economia ed € 13.702,97 per costi per la sicurezza, precisando che gli esecutori dei lavori saranno i seguenti consorziati:

TREVISAN Ismaele con sede a Castelfranco Veneto (TV), P.iva: 03689280265,

ZOCCARATO Gastone con sede legale in Castelfranco Veneto (TV), P.iva: 02364060265,

MARCHETTI Emanuele con sede a Resana (TV), P.iva: 03325970261;

VERIFICATO positivamente il procedimento di gara e l’esito dello stesso;

RITENUTO di approvare l’aggiudicazione provvisoria come disposta dal seggio di gara nel verbale sopra citato;

RITENUTO, quindi, di procedere ad aggiudicare definitivamente i lavori in oggetto al CO.SV.E.M. – CONSORZIO SVILUPPO EDILIZIA MODERNA con sede a Castelfranco Veneto (TV), precisando che l’aggiudicazione definitiva diventa efficace ultimata la verifica del possesso dei requisiti in capo all’aggiudicatario;

RICORDATI il Codice Unico di Progetto degli investimenti pubblici reso obbligatorio dall’art. 11 della Legge 16 gennaio 2003 n. 3 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione” acquisito in relazione all’intervento in oggetto: E22F14000120004 ed il Codice di Gara CIG 6450746BFD, in relazione a quanto previsto dalla Deliberazione dell’Autorità del 9 dicembre 2014;

ACQUISITI il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio tecnico lavori pubblici, e il parere favorevole da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell’art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

DATO ATTO che il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

VISTI gli articoli 11, comma 5, e 12, comma 1, del nuovo Codice dei contratti pubblici, D.Lgs. n. 163/2006;

VISTO l'art. 107 del D.Lgs. n. 267 del 2000;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 9 del 30.12.2014, di nomina del Responsabile del Servizio tecnico lavori pubblici;

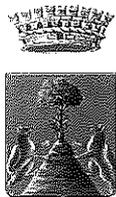
#### D E T E R M I N A

1. di approvare il verbale di data 02.12.2015 relativo alla gara mediante procedura negoziata per l'appalto dei lavori di lavori di "*restauro conservativo con nuovo manto di copertura e restauro della struttura del tetto dell'asilo Gobbato*", secondo il progetto esecutivo redatto dall'ufficio lavori pubblici a firma dell'arch. Alessandra Battistello, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 87 del 2015;
2. di aggiudicare l'appalto dei lavori di cui trattasi al CO.SV.E.M. – CONSORZIO SVILUPPO EDILIZIA MODERNA con sede a Castelfranco Veneto (TV), P.iva: 00848630265, che ha presentato un'offerta pari a € 50.786,76 (euro cinquantamilasettecentoottantasei/76) corrispondente ad un ribasso pari al 24,99% (ventiquattro virgola novantanove per cento), esclusi € 14.375,54 per lavori in economia ed € 13.702,97 per costi per la sicurezza;
3. di dare atto che il presente provvedimento di aggiudicazione definitiva diventa efficace ultimata la verifica, con esito positivo, del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario;
4. di assumere l'impegno di spesa di € 86.751,80 (€ 50.786,76 + € 14.375,54 per lavorazioni in economia + € 13.702,97 per oneri per la sicurezza, pari ad un importo contrattuale di € 78.865,27 + € 7.886,53 per iva al 10%) a favore CO.SV.E.M. – CONSORZIO SVILUPPO EDILIZIA MODERNA con sede a Castelfranco Veneto (TV), P.iva: 00848630265, con imputazione al cap. 2039 del bilancio di previsione del corrente esercizio;
5. di assumere inoltre l'impegno di spesa di ulteriori € 33.248,20 per il completamento dei lavori di "*restauro conservativo con nuovo manto di copertura e restauro della struttura del tetto dell'asilo Gobbato*", come previsto nel quadro economico del progetto di complessivi € 120.000,00.

man

Il Responsabile del Servizio  
PONTELLO DANILO





**COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO**  
**PROVINCIA DI TREVISO**

Piazza Ercole Bottani, 4 - C.A.P. 31040 - C.F./P.I. 00529220261  
 UFFICIO TECNICO LL.PP.- Tel. 0423 873440 - Fax. 0423 621482  
[www.comune.volpago-del-montello.tv.it](http://www.comune.volpago-del-montello.tv.it)

**VERBALE DI GARA**  
**PER L'APPALTO DEI LAVORI DI RESTAURO CONSERVATIVO DELL'ASILO**  
**GOBBATO CON NUOVO MANTO DI COPERTURA E RESTAURO DELLA**  
**STRUTTURA DEL TETTO**

**- UNICA SEDUTA -**

**METODO DI GARA:** Procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 co. 7 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i., secondo la procedura prevista dall'articolo 57, co. 6.

L'anno duemilaquindici, il giorno due del mese di dicembre (02.12.2015), alle ore 09:30 circa, presso l'ufficio tecnico-lavori pubblici della sede municipale di Volpago del Montello, si è dato inizio alle operazioni di gara dell'appalto in epigrafe indicato.

Richiamati i seguenti atti:

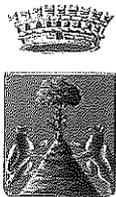
- deliberazione della Giunta Comunale n. 87 del 26.10.2015, di approvazione del progetto esecutivo dei lavori di "restauro conservativo con nuovo manto di copertura e restauro della struttura del tetto dell'asilo Gobbato" redatto dall'ufficio lavori pubblici a firma dell'arch. Alessandra Battistello, per un importo complessivo stimato di € 120.000,00;
- determinazione del Responsabile del Servizio tecnico lavori pubblici n. 358 del 12.10.2015, di indizione di una gara mediante procedura negoziata per l'appalto dei lavori in oggetto, con approvazione della lettera di invito;
- lettera di invito in data 28.10.2015 (protocollo pec n. 14104-14109 del 30.10.2015), con cui veniva indetta per il giorno mercoledì 2 dicembre 2015 e nell'ora in essa indicata, l'apertura della gara in forma pubblica.

Il Responsabile del servizio lavori pubblici, geom. Danilo Pontello, presiede la seduta, dopo aver designato quali testimoni le dipendenti geom. Carla Fedrigo, istruttore tecnico, e Manuela Modesto, istruttore amministrativo. Le funzioni di segretario verbalizzante sono assegnate a quest'ultima.

Entro il termine stabilito, ossia le ore 12:00 del 1 dicembre 2015, è pervenuta una sola offerta, rispetto alle n. 6 imprese invitate, da parte della seguente impresa:

	impresa partecipante	città
1	CO.SV.E.M. CONSORZIO SVILUPPO EDILIZIA MODERNA	CASTELFRANCO VENETO

Non hanno presentato offerta: Onisto Costruzioni srl, Castellana Restauri srl, De Biasi Costruzioni srl, Impresa Edile Maset srl, Asolo Costruzioni & Restauri snc.



# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO

## PROVINCIA DI TREVISO

Piazza Ercole Bottani, 4 - C.A.P. 31040 - C.F./P.I. 00529220261  
UFFICIO TECNICO LL.PP.- Tel. 0423 873440 - Fax. 0423 621482  
[www.comune.volpago-del-montello.tv.it](http://www.comune.volpago-del-montello.tv.it)

Il seggio di gara verifica che il plico pervenuto sia sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura e completo della dicitura e delle indicazioni richieste dalla lettera di invito.

Si procede, quindi, all'apertura del plico esterno e viene constatato che esso, come richiesto dal disciplinare di gara, reca al proprio interno due buste chiuse contenenti, rispettivamente, la documentazione amministrativa e l'offerta economica.

Quindi, si prosegue con l'esame della documentazione contenuta nel plico "A - documentazione", valutando quanto dichiarato dal concorrente circa il possesso dei requisiti prescritti dalla normativa e verificando gli atti allegati.

La documentazione amministrativa dell'istanza pervenuta risulta essere completa e regolare.

L'unico partecipante CO.SV.E.M. - CONSORZIO SVILUPPO EDILIZIA MODERNA, consorzio di imprese artigiane ai sensi dell'art. 34, comma 1, lett. b, del D.Lgs. n. 163/2006, viene ammesso alla gara.

Si prosegue con l'apertura e l'esame della busta "B - offerta economica" presentata da CO.SV.E.M., con la lettura ad alta voce da parte del Presidente di Commissione del ribasso percentuale offerto sul prezzo a base d'asta, esclusi gli oneri per la sicurezza e lavorazioni in economia.

L'offerta prodotta risulta pari a € 50.786,76 (euro cinquantamilasettecentoottantasei/76) corrispondente ad un ribasso pari al 24,99% (ventiquattro virgola novantanove per cento), esclusi € 14.375,54 per lavori in economia ed € 13.702,97 per costi per la sicurezza.

Il Presidente procede, quindi, all'aggiudicazione in via provvisoria dell'appalto di cui trattasi a CO.SV.E.M - CONSORZIO SVILUPPO EDILIZIA MODERNA con sede a Castelfranco Veneto (TV), che ha offerto un ribasso del **24,99%**.

L'aggiudicazione definitiva per la realizzazione dei lavori avverrà mediante provvedimento "determinazione di aggiudicazione" del Responsabile del procedimento.

Alle ore 09.50 circa, conclusi i lavori, la seduta è tolta.

Letto, confermato e sottoscritto.

Volpago del Montello, 02.12.2015.

Firmato:

• IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Danilo Pontello

• I TESTIMONI:

- Geom. Carla Fedrigo

- Manuela Modesto, verbalizzante