

VARIANTE GENERALE AL PRG

ADOTTATA CON DELIBERA DEL C. C. n. 55 del 29.11.2000 e 17 del 15.03.2001 - APPROVATA CON DELIBERA DELLA GIUNTA REGIONALE N. 2124 del 11 luglio 2003.

VARIANTE N. 1: Variante parziale ai sensi dell'art. 50 **comma 4** della L.R. n. 61/1985, al regolamento edilizio e alle norme tecniche, ad alcune schedature, alle tavole di piano per errori cartografici, al perimetro di ambiti soggetti ad obbligo di strumento attuativo.

Adozione Delibera di C.C. n. 5 del 25.02.2004.

Approvazione Delibera di C.C. n. 33 del 10.06.2004.

VARIANTE N. 2: Variante parziale, ai sensi dell'art. 50 **comma 3** della L.R. n. 61/85, alle norme tecniche, ad alcune schedature, al perimetro di alcune zone territoriali omogenee.

Adozione Delibera di C.C. n. 4 del 25.02.2004.

Approvata delibera di G.R.V. N. 1171 DEL 18.03.2005

VARIANTE N. 3: Variante parziale ai sensi dell'art. 50 **comma 4** della L.R. n. 61/1985, individuazione area per strutture residenziali per disabili (lett. h), nei pressi della scuola media di Volpago.

Adozione Delibera di C.C. n. 38 del 12.07.2004.

Approvazione Delibera di C.C. N. 70 DEL 15.11.2004

VARIANTE N. 4: Variante parziale al P.R.G. relativa alla normativa dell'ambito di intervento unitario n. 2 del centro di Venegazzù ai sensi dell'art. 50 **comma 3**, della L.R. 61/85.

Adozione Delibera di C.C. n. 58 del 29.12.2003.

Approvazione con Delibera G.R.V. N. 3260 DEL 15.10.2004.

VARIANTE N. 5: Variante parziale al PRG ai sensi dell'art. 50 **comma 4** della L. R. 61/85 (realizzazione di una rotatoria ed un parcheggio in località Volpago nei pressi della **curva "Montelliano"**)

Adozione con delibera di C.C. n. 31 del 10 giugno 2004.

Approvazione Delibera di C.C. n. 69 DEL 15.11.2004.

VARIANTE N. 6: Variante parziale al PRG ai sensi dell'art. 50 **comma 4** della L.R. 61/85 - modifica alla previsione viaria in località Volpago nei pressi dell'incrocio di **Via San Carlo e Via Fra' Giocondo.**

Adozione con delibera di C.C. n. 51 del 29 settembre 2004.

Approvazione con Delibera di C.C. N. 21 DEL 28.02.2005.

VARIANTE n. 7: variante parziale al prg ai sensi dell'art. 50 **comma 3** della L.R. 61/85 ad alcune ZTO e ad alcune previsioni di piano.
Adozione con delibera di C.C. n. 57 del 20 ottobre 2004
Conferma variante con delibera di C.C. n. 3 del 16.02.2005
Approvazione con delibera di Giunta Regionale n. 96 del 22.01.2008.

VARIANTE N. 8: variante parziale al prg ai sensi dell'art. 50 **comma 4**, per correzioni cartografiche lett. f), modifiche indicazioni puntuali lett. b); Schedature n.: 20-15-0, 73-11-0, 131-7-0.
Adozione con Delibera C.C. n. 58 del 20 ottobre 2004.
Approvazione con delibera di C.C. N. 4 del 16.02.2005.

VARIANTE N. 9: variante parziale al prg ai sensi dell'art. 50 **comma 9**, per individuazione di area finalizzata all'ampliamento di zone residenziali: n. 1 ampliamento espansione via Europa C2.2/N2; n. 2 trasformazione da zona Fb17 a C2.2/N3 Ex Convento Nonantolani.
Adozione con Delibera C.C. n. 59 del 20 ottobre 2004.
Conferma variante con delibera di C.C. n. 5 del 16.02.2005
Approvazione Delibera di C.C. N. 32 del 11.05.2005

VARIANTE N. 10: *variante parziale al prg ai sensi dell'art. 50 **comma 9** per nuova zona di completamento, adozione variante ai sensi del **comma 3** per aree a servizi e modifica nta **comma 4**.*
*Adozione Delibera C.C. N. 60 del **20.10.2004***
Approvazione comma 4 Delibera C.C. N. 6 DEL 16.02.2005
Approvazione comma 9 Delibera C.C. N. 33 dell'11.05.2005.
Approvazione comma 3 con Delibera di Giunta Regionale n. 3451 del 30.11.2007.

VARIANTE N. 11: variante parziale al prg ai sensi dell'art. 50 **comma 4** lett. f), relativa all'allargamento di via **Monfenera** e modifica uscita di via **Venozzi**.
Adozione Delibera C.C. N. 71 del 15 .11. 2004
Approvazione Delibera di C.C. 7 del 16.02.2005.

VARIANTE N. 12: variante parziale al prg ai sensi dell'art. 50 **comma 4** lett. b), in località Venegazzù, per la modifica di una zona destinata a verde e sport in zona a parcheggio.
Adozione Delibera C.C. n. 83 del 30.12. 2004.
Approvata con Delibera C.C. N. 31 DELL'11.05.2005.

VARIANTE N. 13: variante parziale al prg ai sensi dell'art. 50 **comma 4** lett. f), modifica **via Sile e incrocio Martignago**.
Adozione con Delibera consiliare n. **18** del **28.02.2005**.
Approvazione con Delibera c.c. 29 dell'11.05.2005.

VARIANTE N. 14: *variante ai sensi dell'art. 50 c. 3 per modifica della zona "D2" - polo produttivo - assoggettata a piano particolareggiato, in zona "d2" assoggettata a piano urbanistico attuativo di iniziativa privata con modifica delle relative norme tecniche; modifica della destinazione di zona da verde pubblico a verde privato nei pressi della Villa Saccardo; traslazione con cambio di zona dell'area a parcheggio all'interno del vincolo cimiteriale di Volpago e dell'adiacente zona a servizi n. 82 e ampliamento zona residenziale di completamento a Venegazzù zona C2.1-21.*
Adozione con delibera consiliare N. 19 del 28.02.2005.
Controdeduzioni variante con delibera di C.C. n. 40 del 22.06.2005
Approvazione con Delibera di Giunta Regionale 3452 del 30.10.2007.

VARIANTE N. 15: variante parziale ai sensi art. 50 **comma 4** L.R. 61/85 per variazione da standard a parcheggio in zona di interesse comune piazza, schedatura attività Merlo Autotrasporti lett. b). suddivisione in più ambiti della zona produttiva a sud di selva lett. a). allegato al **regolamento edilizio: linee guida per la diffusione della sostenibilità ambientale e incentivazione qualità dell'abitare** lett. l). traslazione di parcheggio.
Adozione delibera consiliare n. 20 del 28.02. 2005.
Approvazione con Delibera C.C. n. 39 del 22.06.2005.

VARIANTE N. 16: variante parziale ai sensi dell'art. 50 **comma 9** della L.R. n. 61/1985: per modifica dei parametri urbanistici relativamente ad una zona turistico ricettiva con aumento della quota residenziale. (ex Albergo "Il Montelliano")
Adozione con delibera consiliare n. 22 del 28.02.2005.
Conferma variante con delibera di C.C. n. 30 del 11.05.2005
Approvata con Delibera di C.C. n. 48 12.08.2005 a seguito parere favorevole dirigente regionale.

VARIANTE N. 17: variante parziale ai sensi dell'art. 50 **comma 9** della L.R. n. 61/1985: per ampliamento di alcune zone residenziali e aumento dell'indice di edificabilità territoriale.
Adozione con Delibera C.C. n. 13 del 13.03.2006.
Controdeduzioni variante con delibera di C.C. n. 27 del 8.05.2006
Approvazione con Delibera C.C. n. 51 del 07.09.06

VARIANTE N. 18: variante di adeguamento dello strumento urbanistico vigente al **Piano d'Area del Montello**, ai sensi dell'art. 50 **comma 9** della L.R. n. 61/1985 e art. 48 comma 1 ter della L.R. 11/2004.

Adozione con delibera consiliare n. 15 del 07.04.2006.
Controdeduzioni alle osservazioni con Delibera C.C. n. 31 del 25.05.2006.
Parere favorevole del Dirigente Regionale del 30.05.2007
Approvazione con Delibera di C.C. n. 41 del 23.07.2007.

VARIANTE N. 19: variante parziale ai sensi dell'art. 50 **comma 4** della L.R. n. 61/1985: per modifica puntuale a schedatura n. 15-7-0 (proprietà Lefim zona D3.2/4).
Adozione con D.C.C. N. 29 del 08.05.06.
Approvazione con D.C.C. n. 50 del 07.09.06

VARIANTE N. 20: variante parziale ai sensi dell'art. 50 **comma 4** della L.R. n. 61/1985: per modifica e traslazione di due parcheggi, uno in via Monte Pasubio ed uno in via Livenza.
Adozione con D.C.C. n. 76 del 28.12.06.
Approvazione con D.C.C. n. 21 del 10.04.07.

VARIANTE N. 21: Approvazione nuovo tracciato superstrada *Pedemontana Veneta* con Delibera del CIPE n. 96 del 29.03.06. e presa d'atto con D.C.C. n. 23 del 10.04.07

VARIANTE N. 22: variante parziale ai sensi dell'art. 50 **comma 4** della L.R. n. 61/1985: per correzione cartografica lungo via San Carlo.
Adozione con D.C.C. n. 46 del 23.07.07.
Approvazione con D.C.C. n. 51 del 28.09.07

VARIANTE N. 23: variante parziale ai sensi dell'art. 50 **comma 4** della L.R. n. 61/1985 al regolamento edilizio.
Adozione con D.C.C. n. 54 del 28.09.07.
Approvazione con D.C.C. n. 63 del 30.11.07

VARIANTE N. 24: variante parziale ai sensi dell'art. 50 **comma 4** della L.R. n. 61/1985: al regolamento edilizio.
Adozione con D.C.C. n. 13 del 13.02.08.
Approvazione con D.C.C. n. 17 del 05.05.08

VARIANTE N. 25: variante parziale ai sensi dell'art. 50 **comma 4** della L.R. n. 61/1985: variante specifica all'area di Selva. [SU FALDONI PIANO PARTICOLAREGGIATO]

Adozione con D.C.C. n. 39 del 12.09.08.
Approvazione con D.C.C. n. 54 del 29.10.08

VARIANTE N. 26 a: variante parziale ai sensi ai sensi di: art. 5 del DPR 447/98; art. 50 commi 6, 7 e 8 della L.R. 61/85; art. 48 comma 7 bis 2 lett. d) della L.R. 11/2004. Sportello unico attività produttive ditta Scandiuizzi SPA. - **SUAP 02**.
Adozione con D.C.C. n. 49 del 30.09.08.
Approvazione con D.C.C. n. 60 del 28.11.2008

VARIANTE N. 26 b: variante urbanistica parziale ai sensi di: art. 5 del dpr 447/98; art. 50 commi 6, 7 e 8 della L.R. 61/85; art. 48 comma 7 bis 2 della L.R. 11/2004; sportello unico attività produttive ditta CEM di Zanellato Franco. - **SUAP 01**.
Approvazione con D.C.C. n. 7 del 4.09.2009

VARIANTE N. 27: variante parziale ai sensi dell'art. 50 **comma 4** lett. H) e F) della L.R. n. 61/1985: individuazione area per l'istruzione (nuova scuola primaria a Volpago), nei pressi della lottizzazione "Cantarane".
Adozione con D.C.C. n. 55 del 29.10.08.
Approvazione con D.C.C. n. 70 del 29.12.2008

VARIANTE N. 28: variante parziale ai sensi dell'art. 50 **comma 4** della L.R. n. 61/1985: **piano antenne telefonia mobile**.
Adozione con D.C.C. n. 59 del 29.11.08.
Seconda adozione con D.C.C. n. 11 del 9.04.2009.
Approvazione con Delibera di C.C. n. 32 del 26.06.2009.

VARIANTE N. 29: variante parziale ai sensi dell'art. 50 **comma 4** della L.R. n. 61/1985: per l'inserimento di una rotatoria a Venegazzù lungo la SP n. 248.
Adozione con D.C.C. n. 5 del 27.02.09.
Approvazione con D.C.C. n. 9 del 9.04.2009

VARIANTE N. 30: variante parziale ai sensi dell'art. 50 **comma 4** della L.R. n. 61/1985: per la correzione di una schedatura attività produttiva a Selva del Montello ditta Feltrin.
Adozione con D.C.C. n. 12 del 9.04.2009.
Approvazione con D.C.C. n. 31 del 26.06.09

VARIANTE N. 31: variante parziale ai sensi dell'art. 50 **comma 4** della L.R. n. 61/1985: variante specifica al centro di Selva. [SU FALDONI PIANO PARTICOLAREGGIATO]

Adozione con D.C.C. n. 38 del 15.09.2009.
Approvazione con D.C.C. n. 61 del 29.12.09

VARIANTE N. 32: variante parziale ai sensi dell'art. 50 **comma 4** della L.R. n. 61/1985: per modifica di una porzione d'area destinata a servizi di supporto all'ambito di riqualificazione idraulico ambientale, per il ricavo di spazi per la sicurezza a Belvedere.
Adozione. con D.C.C. n. 22 del 10.06.2010.
Approvazione con D.C.C. n. 31 del 28.09.2010.

VARIANTE N. 33: variante parziale ai sensi di: art. 5 del DPR 447/98; art. 50 commi 6, 7 e 8 della L.R. 61/85; art. 48 comma 7 bis 2 lett. d) della L.R. 11/2004. sportello unico attività produttive ditta Costruzioni Bordignon srl. SUAP 02.
Approvazione con D.C.C. n. 20 del 10.06.2010

VARIANTE N. 34: variante parziale ai sensi dell'art. 50 comma 4 della L.R. n. 61/1985: Adeguamento del Regolamento Edilizio all'art. 79bis lr 61/85 e dgr 2774/09 "misure preventive e protettive per l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori di manutenzione in quota" - Linee Vita
Adozione con Delibera C.C. n. 43 del 25.11.2010.
Controdeduzione alle osservazioni e approvazione con D.C.C. n. 8 del 21.02.2011

VARIANTE N. 35: adeguamento cartografico al tracciato della Pedemontana Veneta a seguito dell'approvazione del progetto definitivo da parte del commissario straordinario con decreto n. 10 del 20.09.2010.
Presenza d'atto con D.C.C. n. 4 del 21.02.2011

VARIANTE N. 36: variante parziale di adeguamento del PRG vigente al **Piano d'area del Montello**, ai sensi dell'art. 50 c.9 della L.R. 61/85 e art. 48 c.1 della L.R. 11/04. nuova schedatura di edificio abbandonato.
Adozione con delibera consiliare n. 45 del 23.07.2007 – Respinta dal Dirigente Regionale.
Adozione con Delibera C.C. n. 8 del 09.04.2009.
Approvazione con Delibera di C.C. n. 30 del 26.06.2009.
Approvazione con Delibera di C.C. n. 42 del 28.10.2009 – dopo parere dirigente regionale favorevole.

VARIANTE N. 37: variante parziale ai sensi dell'art. 50 comma 4 lett. H) della L.R. n. 61/1985 per l'aggiunta di una destinazione d'uso specifica a zona di interesse comune a Volpago, destinata a farmacia.
Adozione con Delibera C.C. n. 6 del 21.02.2011.
Approvazione con Delibera di C.C. n. 26 del 02.05.2011.

VARIANTE N. 38: variante parziale ai sensi dell'art. 50 comma 4 lett. b) e i) della L.R. 61/85, per la modifica e correzione di una schedatura relativa ad un edificio tutelato a Venegazzù – Canonica Scheda n. 115-3-0.

Adozione con Delibera C.C. n. 5 del 21.02.2011.

Approvazione con Delibera di C.C. n. 25 del 02.05.2011.

VARIANTE N. 38-A: approvazione variante urbanistica per la riconversione attività di agriturismo in ristorante attraverso il procedimento di sportello unico attività produttive, ai sensi dell'art. 48 comma 7 bis 2 della L.R. 11/2004. Ditta Moretti degli Adimari-

SUAP 02

Verbale conferenza di servizi decisoria del 28.03.2011

Approvazione con Delibera di C.C. n. 27 del 02.05.2011.

VARIANTE N. 39: variante parziale ai sensi dell'art. 48 c. 1 della Lr 11/2004 ed ai sensi dell'art. 50 lett. L) della Lr 61/85, al regolamento edilizio vigente.

Adozione con Delibera C.C. n. 41 del 18.07.2011.

Approvazione con Delibera di C.C. n. 48 del 20.09.2011.

VARIANTE N. 40: variante parziale per la schedatura dell'edificio "ex asilo Gobbato" a seguito dell'avvenuta dichiarazione di interesse culturale ai sensi dell'art. 12 del d.lgs. n. 42/2004 – Scheda n. 210-6-0.

Adozione con Delibera C.C. n. 64 del 28.11.2011.

Approvazione con Delibera di C.C. n. 4 del 27.02.2012.

VARIANTE N. 41: variante parziale ai sensi dell'art. 50 comma 4 lett. b) e i) della L.R. 61/85. per la modifica della schedatura di un edificio vincolato a Selva del Montello - Scheda n. 20-15-0.

Adozione con Delibera C.C. n. 65 del 28.11.2011.

Approvazione con Delibera di C.C. n. 5 del 27.02.2012.

VARIANTE N. 42: variante urbanistica relativa alla pratica di sportello unico attività produttive presentata dalla ditta Elettromec SRL per trasferimento di attività produttiva esistente, ai sensi dell'art. 48 comma 7 bis 2 della L.R. 11/2004 e s.m.i. – **SUAP 04.**

Approvazione con D.C.C. n. 21 del 02.07.2012.

VARIANTE N. 43: variante urbanistica relativa alla pratica di sportello unico attività produttive presentata dalla ditta Biscaro Moreno per ampliamento attività produttiva esistente, ai sensi dell'art. 48 comma 7 bis 2 della L.R. 11/2004 e s.m.i. – **SUAP 05.**

Approvazione con D.C.C. n. 38 del 26.11.2012.

VARIANTE N. 44: variante urbanistica relativa alla pratica di sportello unico attività produttive presentata dalla ditta Tiberio Fabio per ampliamento di attività produttiva esistente, ai sensi dell'art. 48 comma 7 bis 2 della L.R. 11/2004 e s.m.i. – **SUAP 08.**

Approvazione con D.C.C. n. 39 del 29.12.2012.

VARIANTE N. 45: variante urbanistica relativa alla pratica di sportello unico attività produttive presentata dalla ditta Northfeet di Guizzo Elvira per ampliamento di attività produttiva esistente, ai sensi dell'art. 48 comma 7 bis 2 della L.R. 11/2004 e s.m.i. – **SUAP 07.**

Approvazione con D.C.C. n. 11 del 22.04.2013.

VARIANTE N. 46: variante parziale ai sensi dell'art. 50 comma 4 lett. g), i) e l) della L.R. 61/85, per modifica e correzione della viabilità di progetto, di alcune fasce di rispetto stradale, trasposizioni cartografiche e delle fasce di rispetto degli elettrodotti.

Adozione con Delibera C.C. n. 4 dell'11.03.2013.

Approvazione con Delibera di C.C. n. 14 del 26.06.2013.

VARIANTE N. 47: variante parziale ai sensi dell'art. 50 comma 4 lett. i) della L.R. 61/85, per modifica e correzione zona centro storico a Selva del Montello n. A/13.

Adozione con Delibera C.C. n. 12 del 22.04.2013.

Approvazione con Delibera di C.C. n. 15 del 26.06.2013.

VARIANTE N. 48: variante urbanistica parziale ai sensi dell'art. 48 comma 1 della LR 11/2004 e ai sensi dell'art. 50 comma 4 lett. g) e h) della LR 61/85, per la realizzazione di una rotatoria in corrispondenza dell'intersezione tra via San Pio X e via Schiavonesca Vecchia.

Adozione con Delibera C.C. n. 18 del 26.06.2013.

Approvazione con Delibera di C.C. n. 23 del 5.08.2013.

VARIANTE N. 49: variante urbanistica parziale relativa all'ampliamento dell'area esterna della scuola primaria, ai sensi dell'art. 48 1bis della LR 11/2004 e art. 50, comma 4, lettere f) della legge regionale n. 61/1985.

Adozione con Delibera C.C. n. 11 del 28.04.2014.

Approvazione con Delibera di C.C. n. 17 del 30.06.2014.

VARIANTE N. 50: parere sulla richiesta di provvedimento conclusivo unico in deroga allo strumento urbanistico generale ai sensi dell'art. 3 della LR 55/2012 per ampliamento di fabbricato commerciale ad uso ristorante - soggetto proponente: Moretti degli Adimari Nicoletta. **SUAP 06**

Approvazione con Delibera di C.C. n. 22 del 5.08.2013.

VARIANTE N. 51: parziale trasferimento dell'attività produttiva esistente con realizzazione di magazzino e area di stoccaggio materiali inerti in variante allo strumento urbanistico generale ai sensi art. 4 LR 55/2012. Approvazione. **SUAP 12** – Costruzioni Bordignon

Approvazione con Delibera di C.C. n. 33 del 11.11.2013.

VARIANTE N. 52: realizzazione di nuovo magazzino agricolo interrato in deroga allo strumento urbanistico generale ai sensi dell'art. 3 della L.R. n. 55/2012 - parere e approvazione ai sensi dell'art. 3 comma 2 della LR n. 55/2012. – **SUAP 11** – Ida Agnoletti

Approvazione con Delibera di C.C. n. 19 del 30.06.2014.

VARIANTE N. 53: variante urbanistica parziale ai sensi dell'art. 48 comma 1 della LR 11/2004 e ai sensi dell'art. 50 comma 4 lett. g) della LR 61/85, per la realizzazione di una rotatoria in corrispondenza dell'intersezione tra via Lavaio e via Schiavonesca Nuova (SP 248).

Adozione con Delibera C.C. n. 30 del 20.11.2014.

Approvazione con Delibera di C.C. n. 6 del 23.02.2015.

VARIANTE N. 54: variante urbanistica parziale ai sensi dell'art. 48 comma 1 della LR 11/2004 e ai sensi dell'art. 50 per modifica area zona residenziale di proprietà comunale (retro del Municipio) e inserimento fascia di rispetto e tutela da pozzo a nord di Venegazzù.

Adozione con Delibera C.C. n. 7 del 23.02.2015.

Approvazione con Delibera di C.C. n. 16 del 28.04.2015.

VARIANTE N. 54-A-SUAP: ampliamento e adeguamento di fabbricato ad uso allevamento cunicolo in deroga allo strumento urbanistico generale ai sensi art. 3 LR N. 55/2012. – **SUAP 10** – Az. Agricola Vandelli.

Approvazione con Delibera C.C. n. 37 del 4.12.2014.

VARIANTE N. 54-B SUAP: ampliamento fabbricato produttivo (tipografia) in deroga allo strumento urbanistico generale ai sensi art. 3 LR N. 55/2012. – **SUAP 13** – Tipografia Volpaghese Srl.

Approvazione con Delibera C.C. n. 34 del 28.09.2015.

VARIANTE N. 55-56: variante urbanistica parziale ai sensi dell'art. 48 comma 1 della LR 11/2004 e ai sensi dell'art. 50 comma 3 per realizzazione opera pubblica nel compendio ex Convento dei Nonantolani con parziali modifiche ad area di proprietà comunale.

Adozione con Delibera C.C. n. 44 del 16.11.2015.

Presenza d'atto Consiglio con Delibera di C.C. n. 7 del 23.02.2016.

Approvazione Provincia D.G.P. n. 108 16.05.2016 – Pubblicata sul BUR n. 58 il 17.06.2016 – efficace dal 06.07.2016

VARIANTE N. 57 SUAP: ampliamento fabbricato produttivo in deroga allo strumento urbanistico generale ai sensi art. 3 LR N. 55/2012. – **SUAP 14** – New Way Snc di Cauduro Egidio & C. – Mattiuzzo Lucio.

Approvazione con Delibera C.C. n. 56 del 21.12.2015.

VARIANTE N. 58 SUAP: ampliamento fabbricato produttivo in deroga allo strumento urbanistico generale ai sensi art. 3 LR N. 55/2012. – **SUAP 15** – Essicatoio Vello Giancarlo.

Approvazione con Delibera C.C. n. 57 del 21.12.2015.