



# REGIONE DEL VENETO

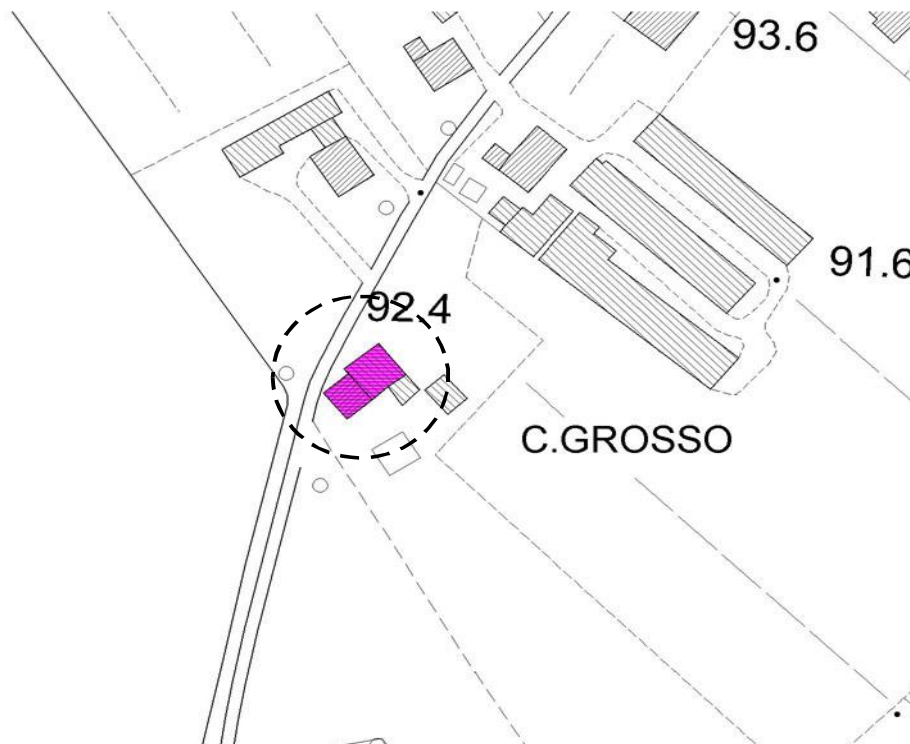
## PROVINCIA DI TREVISO

### COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO

RILEVAMENTO DEGLI EDIFICI DI VALORE STORICO - MONUMENTALE - AMBIENTALE  
INQUADRAMENTO TERRITORIALE

Codifica Fabbricato		Localizzazione		
FABBRICATO	73	Indirizzo	VIA DELLA BUSA	Codice via 0
SEZIONE	7	Numero civico	9	
SUB	0	Interno	0	

Planimetria I.G.M. anno 1901 • Planimetria C.T.R. anno 1995





**REGIONE DEL VENETO**  
**PROVINCIA DI TREVISO**  
**COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO**

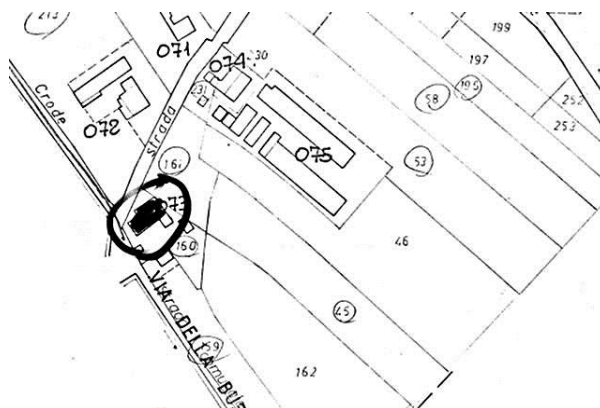
RILEVAMENTO DEGLI EDIFICI DI VALORE STORICO - MONUMENTALE - AMBIENTALE  
INQUADRAMENTO STORICO

Codifica Fabbricato		Localizzazione		
FABBRICATO	73	Indirizzo	VIA DELLA BUSA	Codice via 0
SEZIONE	7	Numero civico	9	
SUB	0	Interno	0	

**Estratto Catasto Austriaco**



**Estratto Catasto Attuale**



Foglio/i : 23  
Mappale/i : 160

**Notizie Storiche**

Risale alla prima metà dell'800.

**Variazioni**

L'annesso è stato tamponato con materiale vario.  
Interventi di manutenzione ordinaria.



**REGIONE DEL VENETO**  
**PROVINCIA DI TREVISO**  
**COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO**

RILEVAMENTO DEGLI EDIFICI DI VALORE STORICO - MONUMENTALE - AMBIENTALE  
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Codifica Fabbricato		Localizzazione	
FABBRICATO	73	Indirizzo	VIA DELLA BUSA
SEZIONE	7	Numero civico	9
SUB	0	Interno	0
		Codice via	0

NB. I coni visuali delle foto sono riportati nelle planimetria del "Rapporto con il contesto"



**Fotografia 1**



**Fotografia 2**

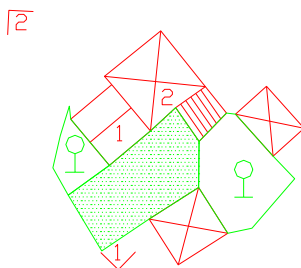


**REGIONE DEL VENETO**  
**PROVINCIA DI TREVISO**  
**COMUNE DI VOLTAPAGO DEL MONTELLO**

RILEVAMENTO DEGLI EDIFICI DI VALORE STORICO - MONUMENTALE - AMBIENTALE  
RAPPORTO CON IL CONTESTO

Codifica Fabbricato		Localizzazione	
FABBRICATO	73	Indirizzo	VIA DELLA BUSA
SEZIONE	7	Numero civico	9
SUB	0	Interno	0
		Codice via	0

📐 Planimetria dell'area



Prato



Vigneto



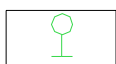
Bosco



Portale



Incolto



Giardino



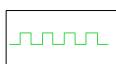
Corso d'acqua



Forno



Cortile



Siepe



Cono fotografico



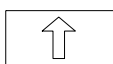
Muro



Orto



Filare



Ingresso



Lavatoio

Contesto insediativo	Altre notizie sulle permanenze del contesto
<input checked="" type="checkbox"/> Area Agricola <input type="checkbox"/> Nucleo Rurale <input type="checkbox"/> Centro Storico <input type="checkbox"/> Altra zona urbana	A parte qualche minimo intervento di adeguamento, il fabbricato conserva l'aspetto originario; interessante l'ingresso del fabbricato 2.



REGIONE DEL VENETO  
PROVINCIA DI TREVISO  
**COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO**

RILEVAMENTO DEGLI EDIFICI DI VALORE STORICO - MONUMENTALE - AMBIENTALE  
IDENTIFICAZIONE DEL TIPO EDILIZIO

Codifica Fabbricato		Localizzazione		
FABBRICATO	73	Indirizzo	VIA DELLA BUSA	Codice via 0
SEZIONE	7	Numero civico	9	
SUB	0	Interno	0	



Edificio numero 1:A5



Edificio numero 2:A4



Edificio numero 3:

**A EDIFICIO RURALE**

- A1** Con annesso staccato o privo di annesso  
**A2** Con annesso conglobato  
**A3** Con annesso affiancato  
**A4** Con annesso a "L"  
**A5** "a cortina"  
**A6** Con aggregazioni articolate

**B ANNESSO RURALE**

- B1** Tettoia  
**B2** A tutta apertura  
**B3** Con portico archivoltato  
**B4** Con portico architravato  
**B5** Altri tipi (serra, "colombara")

**C EDIFICIO URBANO**

- C1** Palazzo  
**C2** Isolato familiare  
**C3** Isolato plurifamiliare  
**C4** A schiera o in linea













**D ACCESSORIO URBANO**

- D1** Garage, deposito, legnaia...

**E EDIFICIO CON TIPOLOGIA SPECIALISTICA**

- E1** Villa  
**E2** Carattere religioso  
**E3** Carattere produttivo  
**E4** Carattere istituzionale (scuola, stazione,...)  
**E5** Edificio notevole

Edifici rurali: rapporto planimetrico tra porzione residenziale e annesso

 <b>A1</b> Con annesso staccato o privo	 <b>A2</b> Con annesso conglobato	 <b>A3</b> Con annesso affiancato	 <b>A4</b> Con annesso a "L"	 <b>A5</b> A cortina	 <b>A6</b> Con aggregazione articolata	Descrizione dei tipi
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	 Assenza di annesso rustico
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	 <b>B1</b> Tettoia
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	 <b>B2</b> A tutta apertura
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	 <b>B3</b> Portico archivoltato
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	 <b>B4</b> Portico architravato
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	 <b>B5</b> Altri tipi (colombara, serra,...)













**REGIONE DEL VENETO**  
**PROVINCIA DI TREVISO**  
**COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO**

RILEVAMENTO DEGLI EDIFICI DI VALORE STORICO - MONUMENTALE - AMBIENTALE  
DESCRIZIONE MORFOLOGICA-TIPOLOGICA-TECNOLOGICA DELLO STATO ATTUALE









Codifica Fabbricato		Localizzazione	
FABBRICATO	73	Indirizzo	VIA DELLA BUSA
SEZIONE	7	Numero civico	9
SUB	0	Interno	0
		Codice via	0

**Destinazioni d'uso prevalenti in atto**








	 <b>1</b>	 <b>2</b>	 <b>3</b>	
Interrato				 1 – Residenza
Piano terra	1	5		 2 – Commercio/Terziario
Piano primo		5		 3 – Attrezzatura Pubblica/Religiosa
Piano secondo				 4 – Artigianato/Industria
Piano terzo				 5 – Annesso rustico
Sottotetto	1			 6 – Accessorio/Autorimessa
				 7 – Inutilizzato

**INVOLUCRO ESTERNO**









**Struttura Muraria**

	 <b>1</b>	 <b>2</b>	 <b>3</b>
 In sasso di fiume	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
 In pietra	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
 In laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
 In laterizio e sasso	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
 Altro materiale			

**Rivestimento murario**

	 <b>1</b>	 <b>2</b>	 <b>3</b>
 Assente	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
 Intonaco tinteggiato	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
 Marmorino	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
 Altro materiale			

**Manto di copertura**

	 <b>1</b>	 <b>2</b>	 <b>3</b>
 Coppi in cotto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
 Tegole in cotto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
 Tegole in cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
 Lamiera ondulata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
 Altro materiale			











**REGIONE DEL VENETO**  
**PROVINCIA DI TREVISO**  
**COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO**

RILEVAMENTO DEGLI EDIFICI DI VALORE STORICO - MONUMENTALE - AMBIENTALE  
DESCRIZIONE MORFOLOGICA-TIPOLOGICA-TECNOLOGICA DELLO STATO ATTUALE

Codifica Fabbricato		Localizzazione	
FABBRICATO	73	Indirizzo	VIA DELLA BUSA
SEZIONE	7	Numero civico	9
SUB	0	Interno	0
		Codice via	0






**Finestre**

 <b>Sagoma intonacata</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Tipo 1	<input type="checkbox"/> Tipo 2	<input type="checkbox"/> Tipo 3	<input type="checkbox"/> Tipo 4	Riqualificare
	<input type="checkbox"/> Tipo 1	<input type="checkbox"/> Tipo 2	<input type="checkbox"/> Tipo 3	<input type="checkbox"/> Tipo 4	Rimuovere
 <b>Cornice in pietra semplice</b>	<input type="checkbox"/> Tipo 1	<input type="checkbox"/> Tipo 2	<input type="checkbox"/> Tipo 3	<input type="checkbox"/> Tipo 4	Riqualificare
	<input type="checkbox"/> Tipo 1	<input type="checkbox"/> Tipo 2	<input type="checkbox"/> Tipo 3	<input type="checkbox"/> Tipo 4	Rimuovere
 <b>Cornice in pietra sagomata</b>	<input type="checkbox"/> Tipo 1	<input type="checkbox"/> Tipo 2	<input type="checkbox"/> Tipo 3	<input type="checkbox"/> Tipo 4	Riqualificare
	<input type="checkbox"/> Tipo 1	<input type="checkbox"/> Tipo 2	<input type="checkbox"/> Tipo 3	<input type="checkbox"/> Tipo 4	Rimuovere
 <b>Scuri in legno</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Tipo 1	<input type="checkbox"/> Tipo 2	<input type="checkbox"/> Tipo 3	<input type="checkbox"/> Tipo 4	Riqualificare
	<input type="checkbox"/> Tipo 1	<input type="checkbox"/> Tipo 2	<input type="checkbox"/> Tipo 3	<input type="checkbox"/> Tipo 4	Rimuovere
 <b>Scuri in alluminio o PVC</b>	<input type="checkbox"/> Tipo 1	<input type="checkbox"/> Tipo 2	<input type="checkbox"/> Tipo 3	<input type="checkbox"/> Tipo 4	Riqualificare
	<input type="checkbox"/> Tipo 1	<input type="checkbox"/> Tipo 2	<input type="checkbox"/> Tipo 3	<input type="checkbox"/> Tipo 4	Rimuovere
 <b>Tapparelle</b>	<input type="checkbox"/> Tipo 1	<input type="checkbox"/> Tipo 2	<input type="checkbox"/> Tipo 3	<input type="checkbox"/> Tipo 4	Riqualificare
	<input type="checkbox"/> Tipo 1	<input type="checkbox"/> Tipo 2	<input type="checkbox"/> Tipo 3	<input type="checkbox"/> Tipo 4	Rimuovere

**Elementi architettonici da rimuovere o riqualificare**

 <b>Capitello</b>	<input type="checkbox"/> Riqualificare
	<input type="checkbox"/> Rimuovere
 <b>Meridiana/Affresco</b>	<input type="checkbox"/> Riqualificare
	<input type="checkbox"/> Rimuovere
 <b>Altana</b>	<input type="checkbox"/> Riqualificare
	<input type="checkbox"/> Rimuovere
 <b>Scala esterna</b>	<input type="checkbox"/> Riqualificare
	<input type="checkbox"/> Rimuovere
 <b>Marcapiano in</b>	<input type="checkbox"/> Riqualificare
	<input type="checkbox"/> Rimuovere
 <b>Pavimentazione esterna in</b>	<input type="checkbox"/> Riqualificare
	<input type="checkbox"/> Rimuovere
 <b>Altro</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Riqualificare
	<input type="checkbox"/> Rimuovere

**Valutazione complessiva**




Valore architettonico	Valore ambientale	Grado di conservazione
  		  
<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Elevato	<input type="checkbox"/> Elevato	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Buono
<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Significativo	<input type="checkbox"/> Significativo	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Discreto
<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Modesto	<input checked="" type="checkbox"/> Modesto	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Scadente
<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Scarso	<input type="checkbox"/> Scadente	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Pessimo




















**REGIONE DEL VENETO**  
**PROVINCIA DI TREVISO**  
**COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO**










RILEVAMENTO DEGLI EDIFICI DI VALORE STORICO - MONUMENTALE - AMBIENTALE  
INDICAZIONI PROGETTUALI

Codifica Fabbricato		Localizzazione	
FABBRICATO	73	Indirizzo	VIA DELLA BUSA
SEZIONE	7	Numero civico	9
SUB	0	Interno	0
		Codice via	0

Destinazioni d'uso ammesse	 1	 2	 3	
Interrato				
Piano terra	1	1		
Piano primo		1		
Piano secondo				
Piano terzo				
Sottotetto	1			

 1 – Residenza  
 2 – Commercio/Terziario  
 3 – Attrezzatura Pubblica/Religiosa  
 4 – Artigianato/Industria  
 5 – Annesso rustico  
 6 – Accessorio/Autorimessa  
 7 – Inutilizzato

Interventi ammessi	 1	 2	 3
 Restauro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
 Risanamento conservativo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
 Ristrutturazione edilizia parziale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
 Riproposizione tipologica	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
 Ristrutturazione edilizia totale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
 Sostituzione edilizia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
 Demolizione senza ricostruzione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Ampliamenti ammessi	 1	 2	 3
 Trasformazione sottotetto in ambiente abitabile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
 Possibilità di creare un nuovo sottotetto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
 Possibilità di allineare le coperture	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
 Possibilità di sopraelevare di un piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
 Tipo di ampliamento planimetrico (v.s.)			
 Volume massimo concesso in caso di ampliamento			

