



REGIONE DEL VENETO

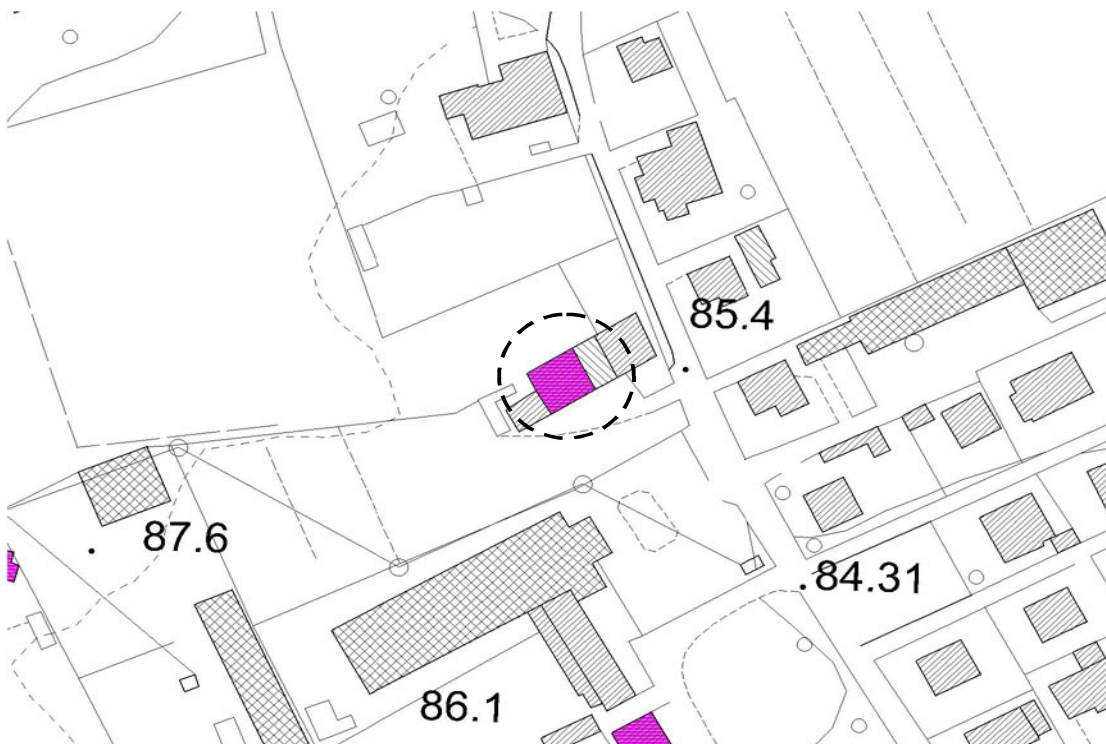
PROVINCIA DI TREVISO

COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO

RILEVAMENTO DEGLI EDIFICI DI VALORE STORICO - MONUMENTALE - AMBIENTALE
INQUADRAMENTO TERRITORIALE

| Codifica Fabbricato | | Localizzazione | | |
|---------------------|-----|----------------|--------------|--------------|
| FABBRICATO | 129 | Indirizzo | VIA SACCARDO | Codice via 0 |
| SEZIONE | 15 | Numero civico | 43 | |
| SUB | 0 | Interno | 0 | |

Planimetria I.G.M. anno 1901 • Planimetria C.T.R. anno 1995





REGIONE DEL VENETO
PROVINCIA DI TREVISO
COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO

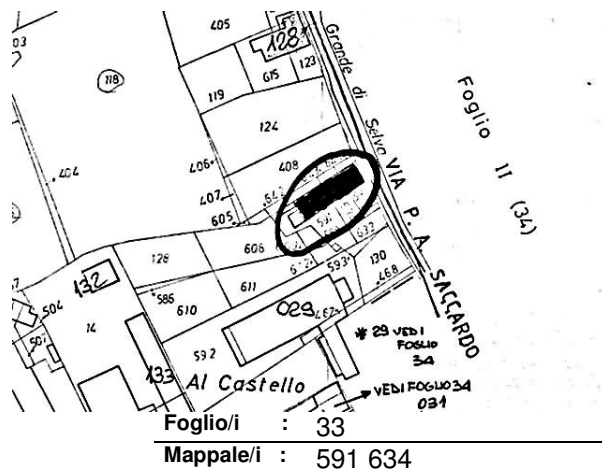
RILEVAMENTO DEGLI EDIFICI DI VALORE STORICO - MONUMENTALE - AMBIENTALE
INQUADRAMENTO STORICO

| Codifica Fabbricato | | Localizzazione | | |
|---------------------|-----|----------------|--------------|--------------|
| FABBRICATO | 129 | Indirizzo | VIA SACCARDO | Codice via 0 |
| SEZIONE | 15 | Numero civico | 43 | |
| SUB | 0 | Interno | 0 | |

Estratto Catasto Austriaco



Estratto Catasto Attuale



Notizie Storiche

Edificio della seconda metà dell'800.

Variazioni

Una parte degli annessi è stata trasformata in residenza.



REGIONE DEL VENETO
PROVINCIA DI TREVISO
COMUNE DI VOLTAPAGO DEL MONTELLO

RILEVAMENTO DEGLI EDIFICI DI VALORE STORICO - MONUMENTALE - AMBIENTALE
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

| Codifica Fabbricato | | Localizzazione | |
|---------------------|-----|----------------|--------------|
| FABBRICATO | 129 | Indirizzo | VIA SACCARDO |
| SEZIONE | 15 | Numero civico | 43 |
| SUB | 0 | Interno | 0 |
| | | Codice via | 0 |

NB. I coni visuali delle foto sono riportati nelle planimetria del "Rapporto con il contesto"



Fotografia 1

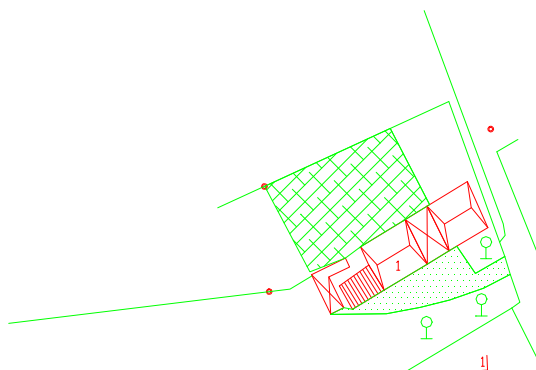


REGIONE DEL VENETO
PROVINCIA DI TREVISO
COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO

RILEVAMENTO DEGLI EDIFICI DI VALORE STORICO - MONUMENTALE - AMBIENTALE
 RAPPORTO CON IL CONTESTO

| Codifica Fabbricato | | Localizzazione | |
|---------------------|-----|----------------|--------------|
| FABBRICATO | 129 | Indirizzo | VIA SACCARDO |
| SEZIONE | 15 | Numero civico | 43 |
| SUB | 0 | Interno | 0 |
| | | Codice via | 0 |

🗺️ Planimetria dell'area



Prato



Vigneto



Bosco



Portale



Incolto



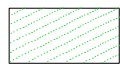
Giardino



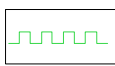
Corso d'acqua



Forno



Cortile



Siepe



Cono fotografico



Muro



Orto



Filare



Ingresso



Lavatoio

| Contesto insediativo | Altre notizie sulle permanenze del contesto |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Area Agricola <input type="checkbox"/> Nucleo Rurale <input type="checkbox"/> Centro Storico <input checked="" type="checkbox"/> Altra zona urbana | I recenti lavori hanno mantenuto intatti l'impianto ed i prospetti. |



REGIONE DEL VENETO
PROVINCIA DI TREVISO
COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO

RILEVAMENTO DEGLI EDIFICI DI VALORE STORICO - MONUMENTALE - AMBIENTALE
IDENTIFICAZIONE DEL TIPO EDILIZIO

| Codifica Fabbricato | | Localizzazione | |
|---------------------|-----|----------------|--------------|
| FABBRICATO | 129 | Indirizzo | VIA SACCARDO |
| SEZIONE | 15 | Numero civico | 43 |
| SUB | 0 | Interno | 0 |
| | | Codice via | 0 |



Edificio numero 1:A3



Edificio numero 2:



Edificio numero 3:

A EDIFICIO RURALE

- A1** Con annesso staccato o privo di annesso
A2 Con annesso conglobato
A3 Con annesso affiancato
A4 Con annesso a "L"
A5 "a cortina"
A6 Con aggregazioni articolate

B ANNESSO RURALE

- B1** Tettoia
B2 A tutta apertura
B3 Con portico archivoltato
B4 Con portico architravato
B5 Altri tipi (serra, "colombara")

C EDIFICIO URBANO

- C1** Palazzo
C2 Isolato familiare
C3 Isolato plurifamiliare
C4 A schiera o in linea




D ACCESSORIO URBANO

- D1** Garage, deposito, legnaia...

E EDIFICIO CON TIPOLOGIA SPECIALISTICA

- E1** Villa
E2 Carattere religioso
E3 Carattere produttivo
E4 Carattere istituzionale (scuola, stazione,...)
E5 Edificio notevole

Edifici rurali: rapporto planimetrico tra porzione residenziale e annesso

|  A1 Con annesso staccato o privo |  A2 Con annesso conglobato |  A3 Con annesso affiancato |  A4 Con annesso a "L" |  A5 A cortina |  A6 Con aggregazione articolata | Descrizione dei tipi |
|---|---|---|--|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |  Assenza di annesso rustico |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |  B1 Tettoia |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |  B2 A tutta apertura |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |  B3 Portico archivoltato |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |  B4 Portico architravato |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |  B5 Altri tipi (colombara, serra,...) |













REGIONE DEL VENETO
PROVINCIA DI TREVISO
COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO

RILEVAMENTO DEGLI EDIFICI DI VALORE STORICO - MONUMENTALE - AMBIENTALE
DESCRIZIONE MORFOLOGICA-TIPOLOGICA-TECNOLOGICA DELLO STATO ATTUALE









| Codifica Fabbricato | | Localizzazione | |
|---------------------|-----|----------------|--------------|
| FABBRICATO | 129 | Indirizzo | VIA SACCARDO |
| SEZIONE | 15 | Numero civico | 43 |
| SUB | 0 | Interno | 0 |
| | | Codice via | 0 |

Destinazioni d'uso prevalenti in atto








| |  1 |  2 |  3 | |
|----------------------|--|--|--|--|
| Interrato | | | |  1 – Residenza |
| Piano terra | 1 | | |  2 – Commercio/Terziario |
| Piano primo | 1 | | |  3 – Attrezzatura Pubblica/Religiosa |
| Piano secondo | 1 | | |  4 – Artigianato/Industria |
| Piano terzo | | | |  5 – Annesso rustico |
| Sottotetto | | | |  6 – Accessorio/Autorimessa |
| | | | |  7 – Inutilizzato |

INVOLUCRO ESTERNO









Struttura Muraria

| |  1 |  2 |  3 |
|--|--|--|--|
|  In sasso di fiume | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|  In pietra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|  In laterizio | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|  In laterizio e sasso | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|  Altro materiale | | | |

Rivestimento murario

| |  1 |  2 |  3 |
|--|--|--|--|
|  Assente | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|  Intonaco tinteggiato | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|  Marmorino | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|  Altro materiale | | | |

Manto di copertura

| |  1 |  2 |  3 |
|---|--|--|--|
|  Coppi in cotto | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|  Tegole in cotto | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|  Tegole in cemento | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|  Lamiera ondulata | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|  Altro materiale | | | |









REGIONE DEL VENETO
PROVINCIA DI TREVISO
COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO








RILEVAMENTO DEGLI EDIFICI DI VALORE STORICO - MONUMENTALE - AMBIENTALE
DESCRIZIONE MORFOLOGICA-TIPOLOGICA-TECNOLOGICA DELLO STATO ATTUALE

| Codifica Fabbricato | | Localizzazione | |
|---------------------|-----|----------------|--------------|
| FABBRICATO | 129 | Indirizzo | VIA SACCARDO |
| SEZIONE | 15 | Numero civico | 43 |
| SUB | 0 | Interno | 0 |
| | | Codice via | 0 |







Finestre

| | | | | | |
|---|--|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------|
|  Sagoma intonacata | <input checked="" type="checkbox"/> Tipo 1 | <input type="checkbox"/> Tipo 2 | <input type="checkbox"/> Tipo 3 | <input type="checkbox"/> Tipo 4 | Riqualificare |
| | <input type="checkbox"/> Tipo 1 | <input type="checkbox"/> Tipo 2 | <input type="checkbox"/> Tipo 3 | <input type="checkbox"/> Tipo 4 | Rimuovere |
|  Cornice in pietra semplice | <input type="checkbox"/> Tipo 1 | <input type="checkbox"/> Tipo 2 | <input type="checkbox"/> Tipo 3 | <input type="checkbox"/> Tipo 4 | Riqualificare |
| | <input type="checkbox"/> Tipo 1 | <input type="checkbox"/> Tipo 2 | <input type="checkbox"/> Tipo 3 | <input type="checkbox"/> Tipo 4 | Rimuovere |
|  Cornice in pietra sagomata | <input type="checkbox"/> Tipo 1 | <input type="checkbox"/> Tipo 2 | <input type="checkbox"/> Tipo 3 | <input type="checkbox"/> Tipo 4 | Riqualificare |
| | <input type="checkbox"/> Tipo 1 | <input type="checkbox"/> Tipo 2 | <input type="checkbox"/> Tipo 3 | <input type="checkbox"/> Tipo 4 | Rimuovere |
|  Scuri in legno | <input checked="" type="checkbox"/> Tipo 1 | <input type="checkbox"/> Tipo 2 | <input type="checkbox"/> Tipo 3 | <input type="checkbox"/> Tipo 4 | Riqualificare |
| | <input type="checkbox"/> Tipo 1 | <input type="checkbox"/> Tipo 2 | <input type="checkbox"/> Tipo 3 | <input type="checkbox"/> Tipo 4 | Rimuovere |
|  Scuri in alluminio o PVC | <input type="checkbox"/> Tipo 1 | <input type="checkbox"/> Tipo 2 | <input type="checkbox"/> Tipo 3 | <input type="checkbox"/> Tipo 4 | Riqualificare |
| | <input type="checkbox"/> Tipo 1 | <input type="checkbox"/> Tipo 2 | <input type="checkbox"/> Tipo 3 | <input type="checkbox"/> Tipo 4 | Rimuovere |
|  Tapparelle | <input type="checkbox"/> Tipo 1 | <input type="checkbox"/> Tipo 2 | <input type="checkbox"/> Tipo 3 | <input type="checkbox"/> Tipo 4 | Riqualificare |
| | <input type="checkbox"/> Tipo 1 | <input type="checkbox"/> Tipo 2 | <input type="checkbox"/> Tipo 3 | <input type="checkbox"/> Tipo 4 | Rimuovere |

Elementi architettonici da rimuovere o riqualificare

| | | |
|--|----------|---|
|  Capitello | | <input type="checkbox"/> Riqualificare |
| | | <input type="checkbox"/> Rimuovere |
|  Meridiana/Affresco | | <input type="checkbox"/> Riqualificare |
| | | <input type="checkbox"/> Rimuovere |
|  Altana | | <input type="checkbox"/> Riqualificare |
| | | <input type="checkbox"/> Rimuovere |
|  Scala esterna | | <input type="checkbox"/> Riqualificare |
| | | <input type="checkbox"/> Rimuovere |
|  Marcapiano in | intonaco | <input checked="" type="checkbox"/> Riqualificare |
| | | <input type="checkbox"/> Rimuovere |
|  Pavimentazione esterna in | | <input type="checkbox"/> Riqualificare |
| | | <input type="checkbox"/> Rimuovere |
|  Altro | | <input type="checkbox"/> Riqualificare |
| | | <input type="checkbox"/> Rimuovere |

Valutazione complessiva











| Valore architettonico | | | | Valore ambientale | | Grado di conservazione | | | |
|---|---|---|---------------|-------------------------------------|---------------|---|---|---|----------|
|  |  |  | | | |  |  |  | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Elevato | <input type="checkbox"/> | Elevato | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Buono |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Significativo | <input type="checkbox"/> | Significativo | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Discreto |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Modesto | <input checked="" type="checkbox"/> | Modesto | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Scadente |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Scarso | <input type="checkbox"/> | Scadente | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Pessimo |






















REGIONE DEL VENETO
PROVINCIA DI TREVISO
COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO

RILEVAMENTO DEGLI EDIFICI DI VALORE STORICO - MONUMENTALE - AMBIENTALE
INDICAZIONI PROGETTUALI

| Codifica Fabbricato | | Localizzazione | |
|---------------------|-----|----------------|--------------|
| FABBRICATO | 129 | Indirizzo | VIA SACCARDO |
| SEZIONE | 15 | Numero civico | 43 |
| SUB | 0 | Interno | 0 |
| | | Codice via | 0 |

| Destinazioni d'uso ammesse |  1 |  2 |  3 | |
|----------------------------|---|---|---|--|
| Interrato | | | | |
| Piano terra | 1 | | |  1 – Residenza |
| Piano primo | 1 | | |  2 – Commercio/Terziario |
| Piano secondo | 1 | | |  3 – Attrezzatura Pubblica/Religiosa |
| Piano terzo | | | |  4 – Artigianato/Industria |
| Sottotetto | | | |  5 – Annesso rustico |
| | | | |  6 – Accessorio/Autorimessa |
| | | | |  7 – Inutilizzato |

| Interventi ammessi |  1 |  2 |  3 |
|--|---|---|--|
|  Restauro | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|  Risanamento conservativo | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|  Ristrutturazione edilizia parziale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|  Riproposizione tipologica | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|  Ristrutturazione edilizia totale | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|  Sostituzione edilizia | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|  Demolizione senza ricostruzione | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

| Ampliamenti ammessi |  1 |  2 |  3 |
|---|---|---|--|
|  Trasformazione sottotetto in ambiente abitabile | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|  Possibilità di creare un nuovo sottotetto | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|  Possibilità di allineare le coperture | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|  Possibilità di sopraelevare di un piano | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|  Tipo di ampliamento planimetrico (v.s.) | | | |
|  Volume massimo concesso in caso di ampliamento | | | |

